

COMUNE DI
OLGIATE COMASCO
PROVINCIA DI COMO

PROVINCIA DI COMO

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE
PAVR VIA BOSELLI**

OGGETTO

**DIMOSTRAZIONE AREE IN CESSIONE
IN PROGETTO**

PROGETTISTA Dott. Ing. Sabia Eugenio Albo Ingegneri di Como n° 1816 cod. fisc. SBA GNE 69C26 C933T	COMMITTENTI GUFFANTI RESIDENZIALE s.r.l. Via Bancora e Rimoldi, 37 22070 Guanzate (CO)
Recapito e/o Guffanti A. Spa Guanzate (Como)	

GUFFANTI A. 
PROGETTAZIONE

TAVOLA N°

4

Guffanti A. Spa
società con socio unico sottoposta a direzione
coordinamento da parte di Ginvest Spa
/via Bancora e Rimoldi 37

Centralino
T 031 3527301
F 031 976719




SIGLA SCALA DATA
P.L. 02-18 1:200 - 300 16-07-2018

AREA IN CESSIONE INTERNA AL P.L. - MARCIAPIEDE VIA DON MINZONII -					
M6	(6,600 ml.	+ 3,970 ml.	+ 6,930 ml.)	/2 = 8,750 ml.	
	✓ 8,750 ml.	x 2,150 ml.	x 4,780 ml.	x 1,820 ml.	= 12,79 mq.
M7	(3,970 ml.	+ 3,940 ml.	+ 0,440 ml.)	/2 = 4,175 ml.	
	✓ 4,175 ml.	x 0,205 ml.	x 0,235 ml.	x 3,735 ml.	= 0,87 mq.
S5	VEDI SCHEMA ALLEGATO				-= 5,31 mq.
M8	(2,580 ml.	+ 3,590 ml.	+ 2,820 ml.)	/2 = 4,495 ml.	
	✓ 4,495 ml.	x 1,915 ml.	x 0,905 ml.	x 1,675 ml.	= 3,61 mq.
F3	VEDI SCHEMA ALLEGATO				-= 1,14 mq.
M9	(2,580 ml.	+ 65,680 ml.	+ 67,710 ml.)	/2 = 67,985 ml.	
	✓ 67,985 ml.	x 65,405 ml.	x 2,305 ml.	x 0,275 ml.	= 53,09 mq.
M10	(71,010 ml.	+ 67,710 ml.	+ 3,670 ml.)	/2 = 71,195 ml.	
	✓ 71,195 ml.	x 0,185 ml.	x 3,485 ml.	x 67,525 ml.	= 55,67 mq.
M11	(4,480 ml.	+ 3,670 ml.	+ 4,420 ml.)	/2 = 6,285 ml.	
	✓ 6,285 ml.	x 1,805 ml.	x 2,615 ml.	x 1,865 ml.	= 7,44 mq.
F5	VEDI SCHEMA ALLEGATO				-= 2,58 mq.
AREA IN CESSIONE INTERNA AL P.L.					= 122 mq.

(Sf) SUPERFICIE FONDIARIA

F1

$$(27,700 \text{ ml.} + 67,990 \text{ ml.} + 73,980 \text{ ml.}) /2 = 84,835 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{84,835 \text{ ml.} \times 57,135 \text{ ml.} \times 16,845 \text{ ml.} \times 10,855 \text{ ml.}} = 941,43 \text{ mq.}$$

F2

$$(67,990 \text{ ml.} + 65,970 \text{ ml.} + 2,840 \text{ ml.}) /2 = 68,400 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{68,400 \text{ ml.} \times 0,410 \text{ ml.} \times 2,430 \text{ ml.} \times 65,560 \text{ ml.}} = 66,84 \text{ mq.}$$

F3

VEDI SCHEMA ALLEGATO

$$= 1,14 \text{ mq.}$$

F4

$$(73,980 \text{ ml.} + 70,970 \text{ ml.} + 29,330 \text{ ml.}) /2 = 87,140 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{87,140 \text{ ml.} \times 13,160 \text{ ml.} \times 16,170 \text{ ml.} \times 57,810 \text{ ml.}} = 1035,36 \text{ mq.}$$

F5

VEDI SCHEMA ALLEGATO

$$= 2,58 \text{ mq.}$$

F6

$$(29,330 \text{ ml.} + 26,250 \text{ ml.} + 4,230 \text{ ml.}) /2 = 29,905 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{29,905 \text{ ml.} \times 0,575 \text{ ml.} \times 3,655 \text{ ml.} \times 25,675 \text{ ml.}} = 40,17 \text{ mq.}$$

F7

$$(29,710 \text{ ml.} + 71,520 \text{ ml.} + 81,150 \text{ ml.}) /2 = 91,190 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{91,190 \text{ ml.} \times 61,480 \text{ ml.} \times 19,670 \text{ ml.} \times 10,040 \text{ ml.}} = 1052,23 \text{ mq.}$$

F8

$$(81,150 \text{ ml.} + 39,580 \text{ ml.} + 70,920 \text{ ml.}) /2 = 95,825 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{95,825 \text{ ml.} \times 14,675 \text{ ml.} \times 56,245 \text{ ml.} \times 24,905 \text{ ml.}} = 1403,50 \text{ mq.}$$

F9

$$(8,400 \text{ ml.} + 7,610 \text{ ml.} + 1,570 \text{ ml.}) /2 = 8,790 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{8,790 \text{ ml.} \times 0,390 \text{ ml.} \times 1,180 \text{ ml.} \times 7,220 \text{ ml.}} = 5,40 \text{ mq.}$$

F10

$$(7,610 \text{ ml.} + 7,920 \text{ ml.} + 1,200 \text{ ml.}) /2 = 8,365 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{8,365 \text{ ml.} \times 0,755 \text{ ml.} \times 0,445 \text{ ml.} \times 7,165 \text{ ml.}} = 4,49 \text{ mq.}$$

F11

$$(7,920 \text{ ml.} + 7,080 \text{ ml.} + 4,080 \text{ ml.}) /2 = 9,540 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{9,540 \text{ ml.} \times 1,620 \text{ ml.} \times 2,460 \text{ ml.} \times 5,460 \text{ ml.}} = 14,41 \text{ mq.}$$

F12

$$(7,080 \text{ ml.} + 8,410 \text{ ml.} + 2,060 \text{ ml.}) /2 = 8,775 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{8,775 \text{ ml.} \times 1,695 \text{ ml.} \times 0,365 \text{ ml.} \times 6,715 \text{ ml.}} = 6,04 \text{ mq.}$$

F13

$$4,50 \quad \times \quad 6,10 \quad = 27,45 \text{ mq.}$$

F14

14,38

$$(14,000 \text{ ml.} + 14,380 \text{ ml.} + 3,300 \text{ ml.}) /2 = 15,840 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{15,840 \text{ ml.} \times 1,840 \text{ ml.} \times 1,460 \text{ ml.} \times 12,540 \text{ ml.}} = 23,10 \text{ mq.}$$

F15

$$(14,000 \text{ ml.} + 14,380 \text{ ml.} + 3,300 \text{ ml.}) /2 = 15,840 \text{ ml.}$$

$$\sqrt{15,840 \text{ ml.} \times 1,840 \text{ ml.} \times 1,460 \text{ ml.} \times 12,540 \text{ ml.}} = 23,10 \text{ mq.}$$

SUPERFICIE FONDIARIA **= 4645 mq.**

AREE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE PREVISTE DAL P.G.T. VIGENTE (ZONA APGn STANDARD N° 22)	= 1806 mq.
SUPERFICIE A STANDARD ASSERVITA AD USO PUBBLICO	= 1486 mq.
SUPERFICIE A STANDARD IN CESSIONE GRATUITA	= 294 mq.
SUPERFICIE PER MARCIAPIEDE IN CESSIONE GRATUITA (VIA DON MINZONI)	= 122 mq.
TOTALE SUPERFICI ASSERVITE O IN CESSIONE	= 1902 mq.
SUPERFICIE FONDIARIA	= 4645 mq.

